Stadt Bischofszell

M 1:500

31. Juli 2024

m 5 10 15 20 25

Änderung Gestaltungsplan Logistikgebäude Schützengütli

Vom Stadtrat erlassen: 7. August 2024

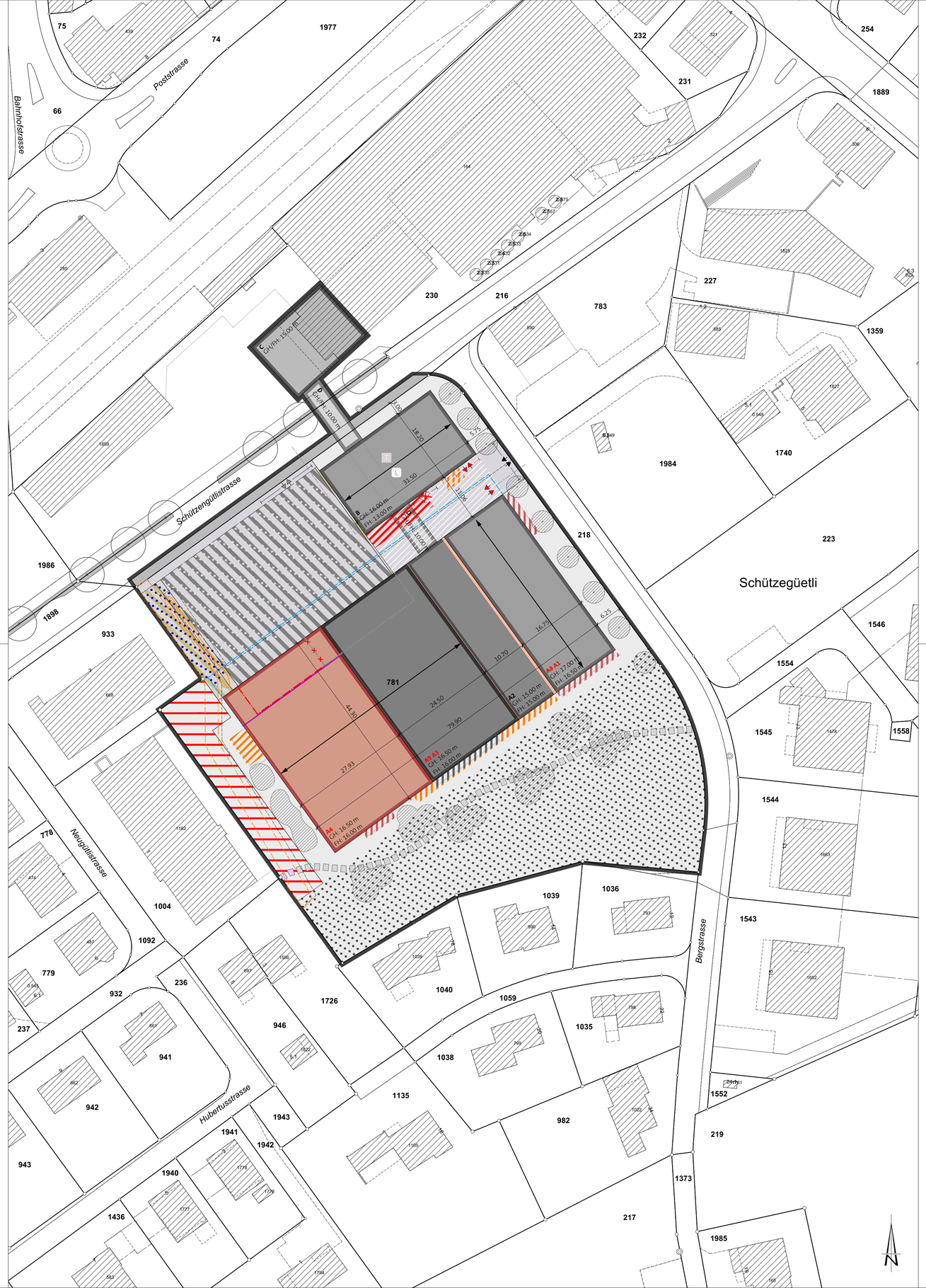
Der Stadtpräsident Der Stadtschreiber

Öffentliche Auflage: 16. August 2024 - 5. September 2024

Dem fakultativen Referendum gemäss § 24 Abs. 3 PBG unterstellt.

Vom Departement für Bau und Umwelt genehmigt:
Mit Entscheid Nr.

Vom Stadtrat in Kraft gesetzt:



Festlegungen

Bestehend	Neu	Aufzuheben	
			Geltungsbereich
			Verkehrsfläche, öffentlich
			Verkehrsfläche, intern
			Verkehrserschliessung Parz Nr. 1004+1726
			Bereich Zu- und Wegfahrt Parkierung
			Bereich Zu- und Wegfahrt Anlieferung
			Bereich Warenumschlag LKW
			Bereich Zu- und Wegfahrt Parkhaus
			Baulinie unterirdische Baute
GH: 16.00 m			Max. Gesamthöhe in Meter
FH: 15.00 m			Max. Fassadenhöhe in Meter
A1 A2 A3	A2		Baubereich Hauptbaute A1 - A3
			Baulinie Verladerampe LKW
			Baulinie Verladerampe LKW
	A4		Zweite Etappe, Baubereich A4
			Abschlussmauer
B			Baubereich Hauptbaute B
C			Baubereich Hauptbaute C
D			Baubereich Passerelle D
			Pausenbereich Mitarbeiter
			Baubereich Aussentreppen / Fluchtwege
			Hauptfirstrichtung
			Allgemeine Umgebungsfläche
			Einzelbaum
			Baumgruppe
			Strauchgruppe
			Parkartig gestalteter Grünbereich
			Bereich Fussweg
			Standort Trafostation
			Standort Löschwasserbecken
			Bereich Retention

Hinweise

Bestehend	Neu	
		Baute und Anlage, bestehend
		Richtprojekt (Stand: 24. Juli 2024)
		Lage Abfahrt Tiefgarage
		Baumallee (geschützt) mit Grünstreifen
		Bemassung in Meter
		Anschlusspunkt Elektrizität
		Anschlusspunkt Wasser
		Anschlusspunkt Entwässerung
		Verkehrserschliessung (Dienstbarkeit) Parz. Nrn. 1004 + 1726

ERR Raumplaner AG
FSU SIA

ERR Raumplaner AG
9001 St.Gallen
www.err.ch | info@err.ch

Strittmatter Partner

Daten der amtlichen Vermessung vom 5. Januar 2022