Kanton Thurgau

Stadt Bischofszell

Stadt Bischofszell

Stand öffentliche Mitwirkung

Gestaltungsplan Areal Schützengütli

Situation 1:500

Öffentliche Auflage vom ..... bis .....
(*Untersteht dem fakultativen Referendum gem. § 24 Abs. 3 PBG*)

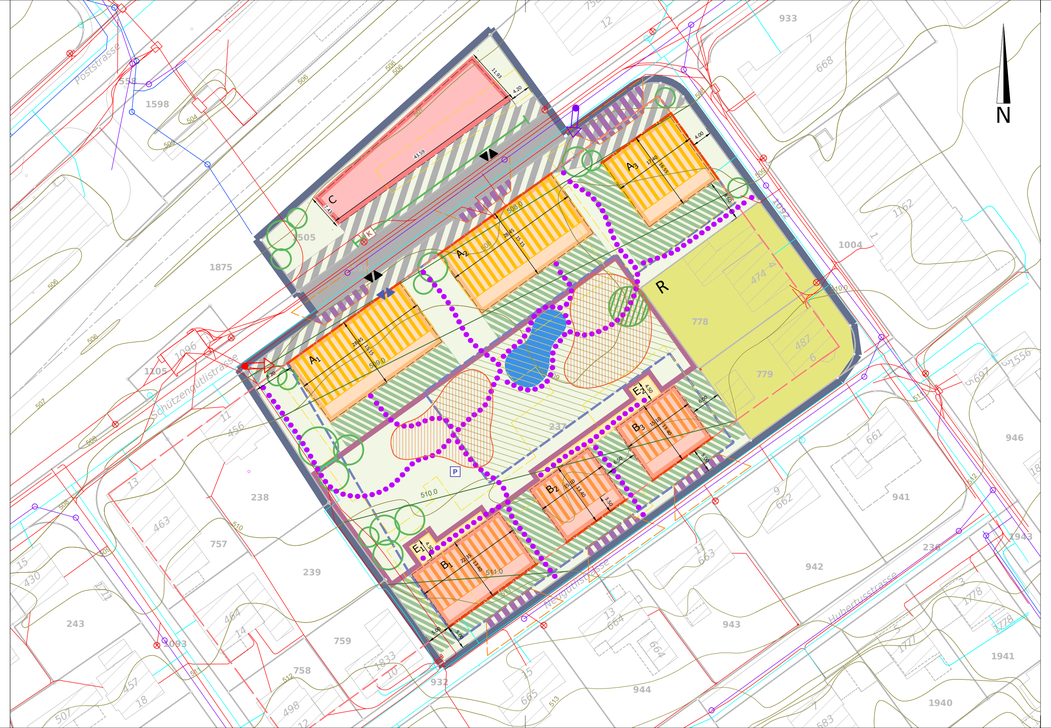
Vom Stadtrat beschlossen am .....

Der Stadtpräsident — Der Stadtschreiber

Thomas Weingart — *Michael Christen*

Vom Departement für Bau und Umwelt genehmigt mit
Entscheid Nr. ..... vom .....

Vom Stadtrat in Kraft gesetzt per .....



ALLGEMEIN VERBINDLICHER INHALT

	SBV
Geltungsbereich	*Art. 1*
Zu- und Wegfahrt	*Art. 4*
Interner Erschliessungsbereich	*Art. 4*
Notzufahrt	*Art. 4*
Ein- und Ausfahrt Tiefgarage	*Art. 5*
Interne Fusswege	*Art. 6*
Anschlusspunkt öffentliche Kanalisation	*Art. 7*
Anschlusspunkt Stromleitung	*Art. 7*
Pflichtbaulinie	*Art. 8*
Baubereiche für oberirdische Bauten A, B, C	*Art. 9*
Baubereiche für Erschliessungsgänge E	*Art. 9*
Baubereich für Attika Bauten A	*Art. 9*
Baubereich für 2. und 3. Obergeschoss Bauten B	*Art. 9*
Baubereich für unterirdische Bauten	*Art. 9*
Baufeld für die Regelbauweise	*Art. 10*
Umgebungsflächen	*Art. 13*
Bereich für private Aussenräume	*Art. 14*
Pavillon	*Art. 14*
Einzelbaum / Baumgruppe	*Art. 15*
Standort für Baumreihe	*Art. 15*
Bereich für Bestockung	*Art. 15*
Einzelbaum, zu erhalten	*Art. 15*
Hofbereich	*Art. 16*
Spielbereich	*Art. 16*
Retentionsweiher	*Art. 16*
Kehrichtsammelstelle	*Art. 20*

INFORMATIONSINHALT

- Höhenkurven Bestand (Äquidistanz: 1 m)
- Höhenkurven Annahme gewachsenes Terrain
- abzubrechende Bauten
- mögliche Bebauung gemäss Richtprojekt
- Feuerwehrstellplatz
- Stromleitung / Kandelaber bestehend
- Wasserleitung / Hydrant bestehend
- Mischabwasserleitung bestehend
- Regenabwasserleitung bestehend
- Vermassung
- Schützengütlistrasse
- Baulinie gemäss Quartierplan Am Berg

Stand der amtlichen Vermessung vom: 07.02.2023

nrp ingenieure
INGENIEURE · GEOMATIKER · RAUMPLANER

Projekt Nr. 1004567

Format 29.7 x 105 Datei Situationsplan - Kopie.dwg

Änderung	Entwurf	gezeichnet	kontrolliert	Datum
	pde	lst/skla		14.04.2025