

Gestaltungsplan «Am Bahnhof»

Situationsplan, Mst. 1:500

Öffentliche Auflage vom bis
Untersteht dem fakultativen Referendum gemäss § 24 Abs. 3 PBG

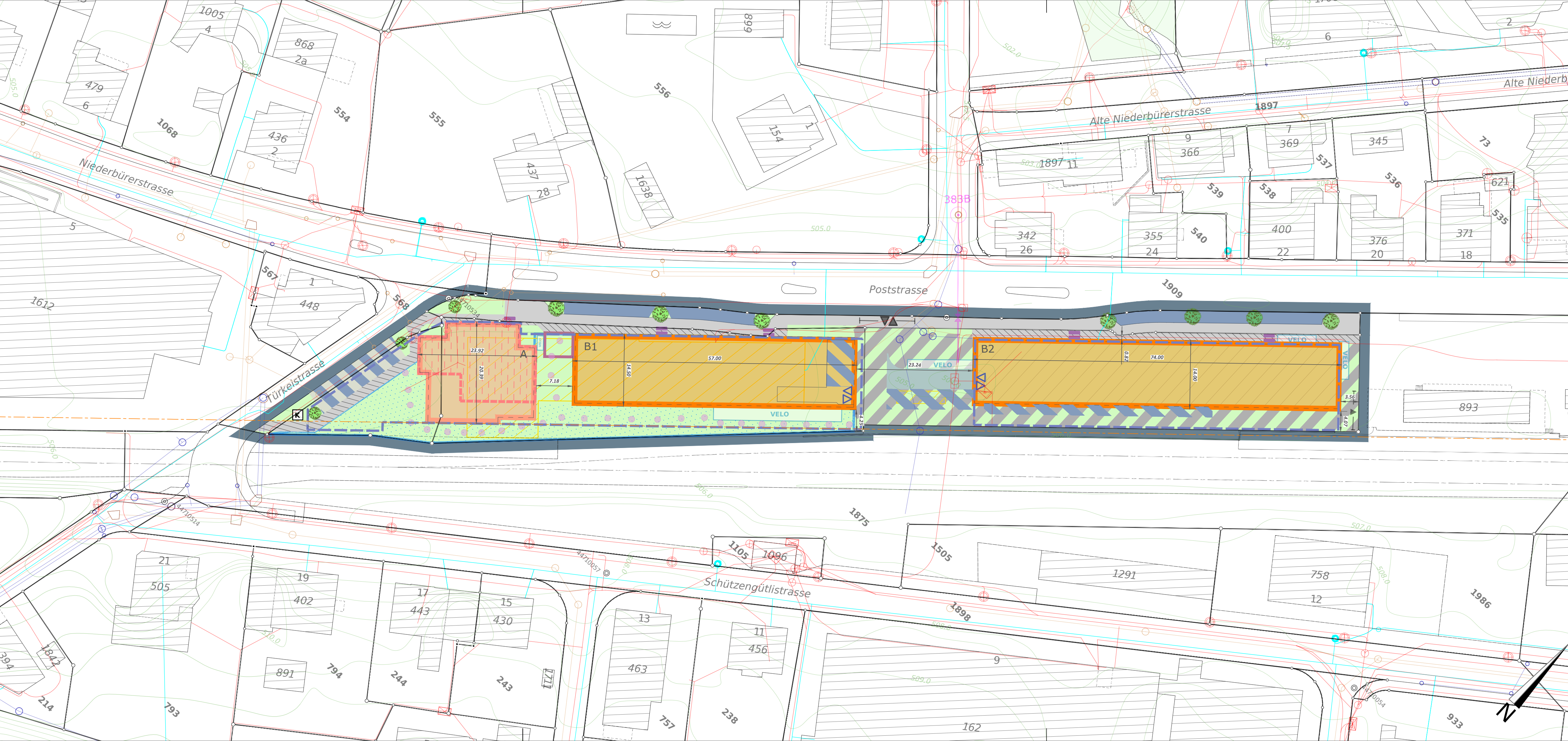
Vom Stadtrat beschlossen am

Der StadtpräsidentDer Stadtschreiber

Thomas WeingartMichael Christen

Vom Departement für Bau und Umwelt genehmigt mit
Entscheid Nr. vom

Vom Stadtrat in Kraft gesetzt per



ALLGEMEIN VERBINDLICHER INHALT

- Geltungsbereich
- Zu- und Wegfahrtsbereich
- Interner Erschliessungsbereich
- Ein- und Ausfahrt Tiefgarage
- Öffentliche Parkfelder, bestehend
- Oberirdische Parkfelder
- Trottoir, bestehend
- Trottoir, neu
- Fussweg, privat
- Standort Veloparkierungsanlage
- Anschlusspunkt Kanalisation
- Baubereich A
- Baubereich B1 und B2
- Baubereich für Attika
- Baubereich Untergeschoss
- Umgebungsfläche
- Platzbereich
- Baumpflanzung
- Bereich für Retentionsmassnahme
- Kehrichtsammelstelle

SBV

- Art. 1
- Art. 4
- Art. 4
- Art. 5
- Art. 5
- Art. 5
- Art. 6
- Art. 6
- Art. 6
- Art. 7
- Art. 8
- Art. 10
- Art. 10
- Art. 10
- Art. 10
- Art. 16
- Art. 17
- Art. 18
- Art. 21
- Art. 22

INFORMATIONSGEHALT

- Wasserleitung bestehend
- Regenabwasserleitung bestehend
- Mischabwasserleitung bestehend
- Anschluss Kanalisation
- EW-Leitung / Strassenbeleuchtung bestehend
- Höhenkurven Bestand (Äquidistanz: 1 m)
- Baute, bestehend
- Baute, abzubauen
- Hauseingang
- Mögliche Bebauung
- Intressenlinie SBB (9m ab Achse Gleis 2)
- Rampe Tiefgaragenzufahrt bestehend

Stand der amtlichen Vermessung vom: 22.07.2025



Projekt Nr. 1006153

Format 29.7 x 126 Datei GP Bischofszell Bahnhof 2026.dwg

Änderung	Entwurf	gezeichnet	kontrolliert	Datum
pde		szw	pde	26.11.2024
skla		szw	pde	24.07.2025
skla		skla	pme	29.06.2026