**Stadt Bischofszell**
**Kanton Thurgau**

# Zonenplanänderung Nagelpark

Situation 1:1000

Öffentliche Auflage vom 30. Oktober 2026 bis 18. November 2026

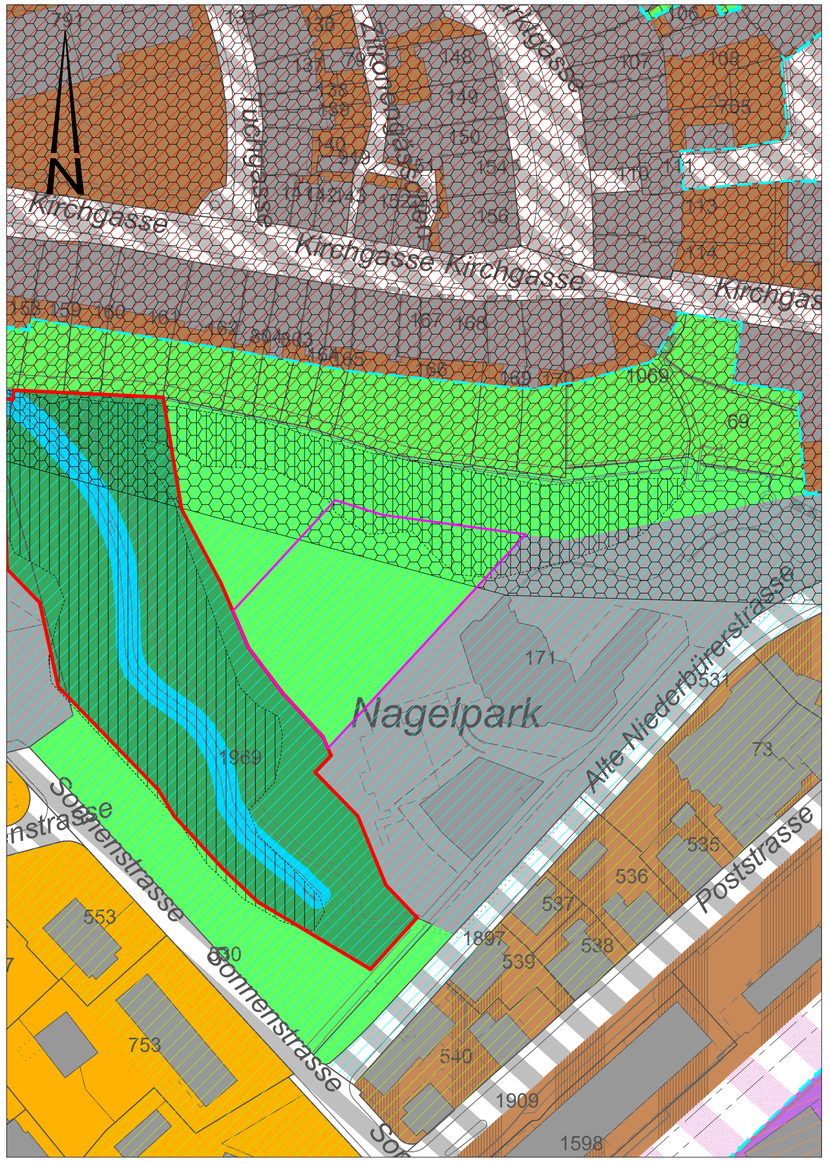
Von der Gemeinde erlassen am .....

Der Stadtpräsident | Der Stadtschreiber

*Thomas Weingart* | *Michael Christen*

Vom Departement für Bau und Umwelt genehmigt mit Entscheid Nr. ..... am .....

Vom Stadtrat in Kraft gesetzt am: .....




# Legende

## Allgemeinverbindlicher Inhalt

### Bauzonen

| | | | Lärmempfindlichkeitsstufe | Nr. gemäss kant. Zonenkatalog |
|---|---|---|---|---|
| | W2 | Wohnzone 2 | ES II | 1103 |
| | W3 | Wohnzone 3 | ES II | 1104 |
| | WA2 | Wohn- und Arbeitszone 2 | ES III | 1302 |
| | WA3 | Wohn- und Arbeitszone 3 | ES III | 1303 |
| | Z3 | Zentrumszone 3 | ES III | 1402 |
| | Z4 | Zentrumszone 4 | ES III | 1403 |
| | KA | Kernzone Altstadt | ES III | 1405 |
| | AG | Arbeitszone Gewerbe | ES III | 1202 |
| | OeBA | Zone für öffentliche Bauten und Anlagen | ES III | 1501 |
| | Fh | Freihaltezone | ES II | 1601 |

### Überlagernde Zonen

| | | | |
|---|---|---|---|
| | OS A | Ortsbild- und Umgebungsschutzzone A | 5101 |
| | OS B | Ortsbild- und Umgebungsschutzzone B | 5101 |
| | OS C | Ortsbild- und Umgebungsschutzzone C | 5101 |
| | AF | Zone für archäologische Funde | 5901 |
| | GP | Zone mit Gestaltungsplanpflicht | 6201 |
| | GF | Gefahrenzone | 5301 |
| | AP | Zone mit Anschlussverpflichtung | 5911 |

### Informationsinhalt

| | | |
|---|---|---|
| | Wald | 4401 |
| | Abgrenzung Wald- Bauzone | |
| | Offene Gewässer | 3201 |
| | Strasse innerhalb Bauzone | 1801 |
| | Bahnareal innerhalb Bauzone | 1802 |
| | Bahnareal ausserhalb Bauzone | 4201 |
| | betroffenes Gebiet | |